

**KÖ Widdersdorf** Unter Gottes Gnaden, Zum Dammfelde

Flurstück: Fläche: 9.588 m²

Grundbuch:

TE-Nr.	Haus		Lage	Teilungs- schlüssel	Aufteilung Jahreserbbauzins Erbbauzins laut Vertrag	Anpassung 05.07.2022	Aufteilung Jahreserbbauzins EBZ 2022ff
					222.186,49 €	6.221,22 €	228.407,71 €
1	H1	Wohnung 1	EG	161	3.607,98 €	101,03 €	3.709,01 €
2	H1	Wohnung 2	EG	111	2.487,49 €	69,65 €	2.557,14 €
3	H1	Wohnung 3	EG	129	2.890,82 €	80,94 €	2.971,76 €
4	H1	Wohnung 4	1.OG	161	3.607,99 €	101,03 €	3.709,02 €
5	H1	Wohnung 5	1.OG	111	2.487,58 €	69,65 €	2.557,23 €
6	H1	Wohnung 6	1.OG	136	3.047,82 €	85,34 €	3.133,16 €
7	H1	Wohnung 7	2.OG	143	3.204,59 €	89,73 €	3.294,32 €
8	H1	Wohnung 8	2.OG	93	2.084,03 €	58,36 €	2.142,39 €
9	H1	Wohnung 9	2.OG	118	2.644,38 €	74,04 €	2.718,42 €
10	H2	Wohnung 10	EG	124	2.778,79 €	77,81 €	2.856,60 €
11	H2	Wohnung 11	EG	111	2.487,40 €	69,65 €	2.557,05 €
12	H2	Wohnung 12	EG	91	2.039,30 €	57,11 €	2.096,41 €
13	H2	Wohnung 13	1.OG	151	3.383,92 €	94,76 €	3.478,68 €
14	H2	Wohnung 14	1.OG	82	1.837,57 €	51,46 €	1.889,03 €
15	H2	Wohnung 15	1.OG	111	2.487,43 €	69,65 €	2.557,08 €
16	H2	Wohnung 16	2.OG	151	3.383,92 €	94,76 €	3.478,68 €
17	H2	Wohnung 17	2.OG	82	1.837,57 €	51,46 €	1.889,03 €
18	H2	Wohnung 18	2.OG	111	2.487,44 €	69,65 €	2.557,09 €
19	H2	Wohnung 19	3.OG	159	3.563,25 €	99,78 €	3.663,03 €
20	H2	Wohnung 20	3.OG	139	3.114,92 €	87,22 €	3.202,14 €
21	H3	Wohnung 21	EG	124	2.778,82 €	77,81 €	2.856,63 €
22	H3	Wohnung 22	EG	110	2.465,17 €	69,03 €	2.534,20 €
23	H3	Wohnung 23	EG	91	2.039,28 €	57,11 €	2.096,39 €
24	H3	Wohnung 24	1.OG	151	3.383,91 €	94,76 €	3.478,67 €
25	H3	Wohnung 25	1.OG	82	1.837,57 €	51,46 €	1.889,03 €
26	H3	Wohnung 26	1.OG	111	2.487,41 €	69,65 €	2.557,06 €
27	H3	Wohnung 27	2.OG	151	3.383,91 €	94,76 €	3.478,67 €
28	H3	Wohnung 28	2.OG	82	1.837,56 €	51,46 €	1.889,02 €
29	H3	Wohnung 29	2.OG	111	2.487,44 €	69,65 €	2.557,09 €
30	H3	Wohnung 30	3.OG	184	4.123,50 €	115,47 €	4.238,97 €
31	H3	Wohnung 31	3.OG	113	2.532,34 €	70,91 €	2.603,25 €
32	H4	Wohnung 32	EG	149	3.339,01 €	93,50 €	3.432,51 €
33	H4	Wohnung 33	EG	110	2.465,14 €	69,03 €	2.534,17 €
34	H4	Wohnung 34	EG	113	2.532,37 €	70,91 €	2.603,28 €
35	H4	Wohnung 35	EG	145	3.249,40 €	90,99 €	3.340,39 €
36	H4	Wohnung 36	1.OG	149	3.339,09 €	93,50 €	3.432,59 €
37	H4	Wohnung 37	1.OG	110	2.465,04 €	69,03 €	2.534,07 €
38	H4	Wohnung 38	1.OG	113	2.532,27 €	70,90 €	2.603,17 €
39	H4	Wohnung 39	1.OG	145	3.249,43 €	90,99 €	3.340,42 €
40	H4	Wohnung 40	2.OG	126	2.823,55 €	79,06 €	2.902,61 €
41	H4	Wohnung 41	2.OG	91	2.039,27 €	57,11 €	2.096,38 €
42	H4	Wohnung 42	2.OG	190	4.257,81 €	119,23 €	4.377,04 €
43	H5	Wohnung 43	EG	125	2.801,15 €	78,43 €	2.879,58 €
44	H5	Wohnung 44	EG	110	2.465,17 €	69,03 €	2.534,20 €
45	H5	Wohnung 45	EG	91	2.039,31 €	57,11 €	2.096,42 €
46	H5	Wohnung 46	1.OG	151	3.383,96 €	94,76 €	3.478,72 €
47	H5	Wohnung 47	1.OG	83	1.859,92 €	52,09 €	1.912,01 €
48	H5	Wohnung 48	1.OG	111	2.487,40 €	69,65 €	2.557,05 €
49	H5	Wohnung 49	2.OG	166	3.720,11 €	104,17 €	3.824,28 €
50	H5	Wohnung 50	2.OG	122	2.733,98 €	76,55 €	2.810,53 €
51	H6	Wohnung 51	EG	82	1.837,68 €	51,47 €	1.889,15 €
52	H6	Wohnung 52	EG	92	2.061,75 €	57,74 €	2.119,49 €
53	H6	Wohnung 53	EG	130	2.913,22 €	81,57 €	2.994,79 €
54	H6	Wohnung 54	EG	124	2.778,82 €	77,81 €	2.856,63 €
55	H6	Wohnung 55	EG	83	1.860,03 €	52,09 €	1.912,12 €
56	H6	Wohnung 56	1.OG	82	1.837,68 €	51,47 €	1.889,15 €
57	H6	Wohnung 57	1.OG	79	1.770,37 €	49,58 €	1.819,95 €

TE-Nr.	Haus		Lage	Teilungs- schlüssel	Aufteilung Jahreserbbauzins Erbbauzins laut Vertrag	Anpassung 05.07.2022	Aufteilung Jahreserbbauzins EBZ 2022ff
58	H6	Wohnung 58	1.OG	130	2.913,24 €	81,57 €	2.994,81 €
59	H6	Wohnung 59	1.OG	136	3.047,75 €	85,34 €	3.133,09 €
60	H6	Wohnung 60	EG+1.OG	89	1.994,46 €	55,85 €	2.050,31 €
61	H6	Wohnung 61	2.OG	148	3.316,73 €	92,88 €	3.409,61 €
62	H6	Wohnung 62	2.OG	107	2.397,92 €	67,15 €	2.465,07 €
63	H6	Wohnung 63	2.OG	142	3.182,26 €	89,10 €	3.271,36 €
64		Kita	UG - 2. OG	1740	37.205,77 €	1.041,82 €	38.247,59 €
65		Stellplatz 1	TG-Stpl 1	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
66		Stellplatz 2	TG-Stpl 2	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
67		Stellplatz 3	TG-Stpl 3	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
68		Stellplatz 4	TG-Stpl 4	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
69		Stellplatz 5	TG-Stpl 5	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
70		Stellplatz 6	TG-Stpl 6	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
71		Stellplatz 7	TG-Stpl 7	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
72		Stellplatz 8	TG-Stpl 8	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
73		Stellplatz 9	TG-Stpl 9	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
74		Stellplatz 10	TG-Stpl 10	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
75		Stellplatz 11	TG-Stpl 11	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
76		Stellplatz 12	TG-Stpl 12	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
77		Stellplatz 13	TG-Stpl 13	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
78		Stellplatz 14	TG-Stpl 14	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
79		Stellplatz 15	TG-Stpl 15	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
80		Stellplatz 16	TG-Stpl 16	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
81		Stellplatz 17	TG-Stpl 17	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
82		Stellplatz 18	TG-Stpl 18	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
83		Stellplatz 19	TG-Stpl 19	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
84		Stellplatz 20	TG-Stpl 20	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
85		Stellplatz 21	TG-Stpl 21	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
86		Stellplatz 22	TG-Stpl 22	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
87		Stellplatz 23	TG-Stpl 23	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
88		Stellplatz 24	TG-Stpl 24	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
89		Stellplatz 25	TG-Stpl 25	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
90		Stellplatz 26	TG-Stpl 26	14	311,07 €	8,71 €	319,78 €
91		Stellplatz 27	TG-Stpl 27	14	311,07 €	8,71 €	319,78 €
92		Stellplatz 28	TG-Stpl 28	14	311,07 €	8,71 €	319,78 €
93		Stellplatz 29	TG-Stpl 29	14	311,07 €	8,71 €	319,78 €
94		Stellplatz 30	TG-Stpl 30	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
95		Stellplatz 31	TG-Stpl 31	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
96		Stellplatz 32	TG-Stpl 32	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
97		Stellplatz 33	TG-Stpl 33	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
98		Stellplatz 34	TG-Stpl 34	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
99		Stellplatz 35	TG-Stpl 35	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
100		Stellplatz 36	TG-Stpl 36	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
101		Stellplatz 37	TG-Stpl 37	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
102		Stellplatz 38	TG-Stpl 38	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
103		Stellplatz 39	TG-Stpl 39	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
104		Stellplatz 40	TG-Stpl 40	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
105		Stellplatz 41	TG-Stpl 41	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
106		Stellplatz 42	TG-Stpl 42	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
107		Stellplatz 43	TG-Stpl 43	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
108		Stellplatz 44	TG-Stpl 44	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
109		Stellplatz 45	TG-Stpl 45	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
110		Stellplatz 46	TG-Stpl 46	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
111		Stellplatz 47	TG-Stpl 47	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
112		Stellplatz 48	TG-Stpl 48	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
113		Stellplatz 49	TG-Stpl 49	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
114		Stellplatz 50	TG-Stpl 50	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
115		Stellplatz 51	TG-Stpl 51	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
116		Stellplatz 52	TG-Stpl 52	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
117		Stellplatz 53	TG-Stpl 53	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
118		Stellplatz 54	TG-Stpl 54	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
119		Stellplatz 55	TG-Stpl 55	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
120		Stellplatz 56	TG-Stpl 56	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
121		Stellplatz 57	TG-Stpl 57	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
122		Stellplatz 58	TG-Stpl 58	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
123		Stellplatz 59	TG-Stpl 59	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
124		Stellplatz 60	TG-Stpl 60	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
125		Stellplatz 61	TG-Stpl 61	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
126		Stellplatz 62	TG-Stpl 62	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
127		Stellplatz 63	TG-Stpl 63	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
128		Stellplatz 64	TG-Stpl 64	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
129		Stellplatz 65	TG-Stpl 65	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
130		Stellplatz 66	TG-Stpl 66	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
131		Stellplatz 67	TG-Stpl 67	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
132		Stellplatz 68	TG-Stpl 68	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €

TE-Nr.	Haus		Lage	Teilungs- schlüssel	Aufteilung Jahreserbbauzins Erbbauzins laut Vertrag	Anpassung 05.07.2022	Aufteilung Jahreserbbauzins EBZ 2022ff
133		Stellplatz 69	TG-Stpl 69	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
134		Stellplatz 70	TG-Stpl 70	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
135		Stellplatz 71	TG-Stpl 71	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
136		Stellplatz 72	TG-Stpl 72	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
137		Stellplatz 73	TG-Stpl 73	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
138		Stellplatz 74	TG-Stpl 74	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
139		Stellplatz 75	TG-Stpl 75	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
140		Stellplatz 76	TG-Stpl 76	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
141		Stellplatz 77	TG-Stpl 77	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
142		Stellplatz 78	TG-Stpl 78	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
143		Stellplatz 79	TG-Stpl 79	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
144		Stellplatz 80	TG-Stpl 80	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
145		Stellplatz 81	TG-Stpl 81	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
146		Stellplatz 82	TG-Stpl 82	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
147		Stellplatz 83	TG-Stpl 83	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
148		Stellplatz 84	TG-Stpl 84	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
149		Stellplatz 85	TG-Stpl 85	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
150		Stellplatz 86	TG-Stpl 86	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
151		Stellplatz 87	TG-Stpl 87	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
152		Stellplatz 88	TG-Stpl 88	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
153		Stellplatz 89	TG-Stpl 89	7	155,53 €	4,35 €	159,88 €
		<b>Summe</b>		<b>10.000</b>	<b>222.186,49 €</b>	<b>6.221,22 €</b>	<b>228.407,71 €</b>
A4	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A5	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A6	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A7	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A8	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A9	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A10	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A11	Haus 1	Keller	zugeordnet				
A12	Haus 1	Keller	zugeordnet				
B4	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B5	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B6	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B7	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B8	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B9	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B10	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B11	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B12	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B13	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B14	Haus 2	Keller	zugeordnet				
B15	Haus 2	Keller	zugeordnet				
C4	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C5	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C6	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C7	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C8	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C9	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C10	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C11	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C12	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C13	Haus 3	Keller	zugeordnet				
C14	Haus 3	Keller	zugeordnet				
D5	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D6	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D7	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D8	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D9	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D10	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D11	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D12	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D13	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D14	Haus 4	Keller	zugeordnet				
D15	Haus 4	Keller	zugeordnet				
E4	Haus 5	Keller	zugeordnet				
E5	Haus 5	Keller	zugeordnet				
E6	Haus 5	Keller	zugeordnet				
E7	Haus 5	Keller	zugeordnet				
E8	Haus 5	Keller	zugeordnet				
E9	Haus 5	Keller	zugeordnet				

TE-Nr.	Haus		Lage	Teilungs- schlüssel	Aufteilung Jahreserbbauzins Erbbauzins laut Vertrag	Anpassung 05.07.2022	Aufteilung Jahreserbbauzins EBZ 2022ff
<b>E10</b>	Haus 5	Keller	zugeordnet				
<b>E11</b>	Haus 5	Keller	zugeordnet				
<b>F6</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F7</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F8</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F9</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F10</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F11</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F12</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F13</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F14</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F15</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F16</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F17</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>F18</b>	Haus 6	Keller	zugeordnet				
<b>A1</b>	Haus 1	Garten	zugeordnet				
<b>A2</b>	Haus 1	Garten	zugeordnet				
<b>A3</b>	Haus 1	Garten	zugeordnet				
<b>B1</b>	Haus 2	Garten	zugeordnet				
<b>B2</b>	Haus 2	Garten	zugeordnet				
<b>B3</b>	Haus 2	Garten	zugeordnet				
<b>C1</b>	Haus 3	Garten	zugeordnet				
<b>C2</b>	Haus 3	Garten	zugeordnet				
<b>C3</b>	Haus 3	Garten	zugeordnet				
<b>D1</b>	Haus 4	Garten	zugeordnet				
<b>D2</b>	Haus 4	Garten	zugeordnet				
<b>D3</b>	Haus 4	Garten	zugeordnet				
<b>D4</b>	Haus 4	Garten	zugeordnet				
<b>E1</b>	Haus 5	Garten	zugeordnet				
<b>E2</b>	Haus 5	Garten	zugeordnet				
<b>E3</b>	Haus 5	Garten	zugeordnet				
<b>F1</b>	Haus 6	Garten	zugeordnet				
<b>F2</b>	Haus 6	Garten	zugeordnet				
<b>F3</b>	Haus 6	Garten	zugeordnet				
<b>F4</b>	Haus 6	Garten	zugeordnet				
<b>F5</b>	Haus 6	Garten	zugeordnet				
<b>K1</b>	Haus 7	Garten + Außentreppen	zugeordnet				
<b>K2</b>	Haus 7	Außenstellplatz	zugeordnet				
<b>K3</b>	Haus 7	Außenstellplatz	zugeordnet				
<b>K4</b>	Haus 7	Außenstellplatz	zugeordnet				
<b>K5</b>	Haus 7	Außenstellplatz	zugeordnet				
	Allgemeinfläche						
				<b>10.000</b>	<b>222.186,49 €</b>	<b>6.221,22 €</b>	<b>228.407,71 €</b>